

新築戸建  
宜野湾市野嵩Ⅱ

堂々誕生！！宜野湾市野嵩に新築戸建全6棟！！  
使い勝手の良い4LDK！！残り3棟！！  
コンビニ、スーパーまで徒歩約3分！国道330号線へのアクセスも良好な好立地♪

新規  
初公開

[全6棟 今回販売3棟]  
販売価格 **3,490**万円(税込)

沖縄都市モノレール線  
「古島」駅 バス31分  
「野嵩」バス停 徒歩5分

- Life Information
- 普天間幼稚園.....徒歩 12分
  - 普天間小学校.....徒歩 12分
  - 普天間中学校.....徒歩 23分
  - ユニオン 普天間店.....徒歩 9分
  - 宜野湾記念病院.....車 12分
  - きさらぎ公園.....徒歩 4分
  - ファミリーマート 宜野湾野嵩店.....徒歩 2分

物件概要

- 所在地 / 沖縄県宜野湾市野嵩二丁目 597番 2
- 交通 / 沖縄都市モノレール「古島」駅バス31分「野嵩」バス停徒歩5分(400m)
- 総棟数 / 6棟 ●販売棟数 / 3棟 ●地目 / 宅地
- 用途地域 / 第2種中高層住居専用地域 ●建蔽率 60%
- 容積率 200% ●道路 / 北側 4.5m 公道
- 都市計画区域 / 市街化区域 ●防火指定 / 無 ●高度指定 / 無
- 構造・階数 / 木造サイディング貼スレート葺2階建て
- 建築確認番号 / H30SHC102608 他
- 築年月 / 平成30年5月下旬完成予定
- 設備 / 電気：沖縄電力 水道：公営水道 汚水、雑排水：公共下水 ガス：プロパンガス ●国土法届出 / 無
- 分譲後の権利形態 / 所有権 ●取引形態 / 売主

いっだのいっ家  
規格注文住宅 好評受付中



B 3,550万円 4LDK

- 敷地面積 / 134.87㎡ (40.79坪)
- 建物面積 / 95.23㎡ (28.80坪)
- 建築確認番号 / 第 H30SHC102608 号



C

おかげさまで  
ご成約になりました

D 3,490万円 4LDK

- 敷地面積 / 122.63㎡ (37.09坪)
- 建物面積 / 94.39㎡ (28.54坪)
- 建築確認番号 / 第 H30SHC102610 号



E 3,490万円 4LDK

- 敷地面積 / 124.00㎡ (37.51坪)
- 建物面積 / 93.57㎡ (28.29坪)
- 建築確認番号 / 第 H30SHC102611 号



※本パンフレットに掲載の図面は、概略図であり、実際とは異なる場合があります。また、図面には記載されていない事項も、実際には存在する場合があります。また、図面には記載されていない事項も、実際には存在する場合があります。

ふたつ  
+立  
立家すまいる

宅建業免許番号沖縄県知事(2)第4211号  
首里案内所  
那覇市首里汀良町三丁目111番地1号  
TEL:098-887-7070 FAX:098-988-9308  
担当:武島

- 取引形態 仲介
- 手数料
- 【3%+6万円(税抜)】